vente appartement 3 Pièce(s)

Prix : 243 800€

Honoraires à la charge du vendeur

Les Clés du soleil ont le plaisir de vous proposer, ce joli appartement T3 de plus de 48 m² disposant de plus de 100 m² de jardin dont 54 m² de terrasses, au sein d'une résidence récente (2013 / accès PMR) et très sécurisée avec garage-Box en sous-sol, idéalement placé à proximité immédiate du centre-ville de la Valette, vous pouvez tout faire à pied !

Actuellement Loué ! fin de bail en 08/2024, congés pour vente sera donné le moment venu par le propriétaire (01-02/2024)

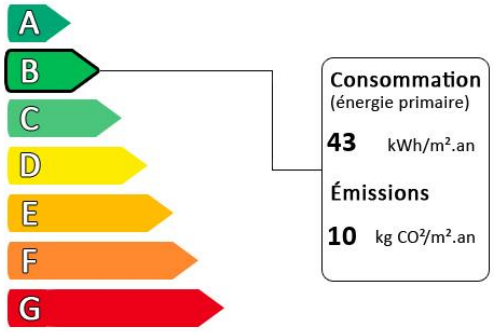
Entrée donnant sur une pièce de vie avec cuisine US équipée, 2 chambres avec accès terrasse dont une avec placard intégré, salle d'eau avec toilette.

Les Clés du Soleil La Valette 04 94 00 77 77

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	48.2 m²
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com