Chambre en colocation TOULON 83000

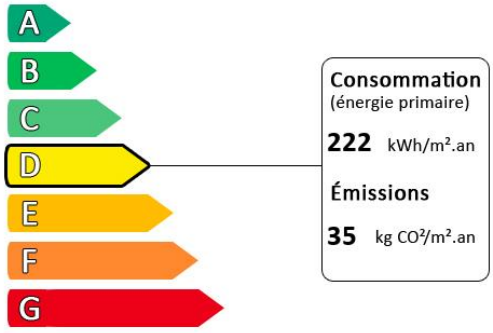
Loyer mensuel : 530€ charges comprises

ETUDIANT UNIQUEMENT ! Cette chambre en colocation dans un appartement de type 5 de 81 m2 au 2ème étage avec ascenseur. La chambre privative de 13.82 m2 est entièrement meublée, avec sa propre douche, son lavabo et un balcon. Les parties communes se composent d'une entrée, un dégagement, un séjour avec cuisine ouverte, toilettes, salle d'eau et une salle au 6ème étage aménagée en bureau. L'appartement a été entièrement refait, les prestations et les ameublements sont de qualité. Idéalement situé, il se situe proche de toutes les commodités, de l'école KEDGE et de la gare. Possibilité d'avoir accès au parking collectif de la copropriété pour 30.00 ¤ / mois en supplément.
Bail individuel de colocation.
Les charges de 70 ¤ / mois comprennent:
Les charges de copropriété, l'électricité, internet, l'eau froide et chaude et une femme de ménage.
Loyer : 530.00 Euros charges comprises Dont charges récupérables : 70.00 Euros /mois (provision donnant lieu à régularisation)
Dépot de garantie: 460 .00 Euros
Honoraires locataires : 179.66 euros dont honoraires état des lieux de 41.46 euros.
Chambre MEUBLEE TOULON
Surface habitable 13.82 m2
N'hésitez pas à nous contacter: 04.94.20.18.00

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable : 13.82 m²
Nombre de chambres : 1

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com