vente villa 6 Pièce(s)

Prix : 655 000€

Honoraires à la charge du vendeur

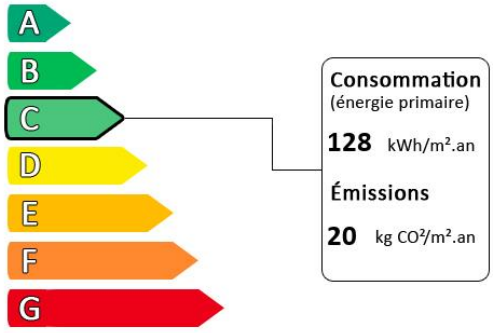
Nous vous invitons à venir découvrir cette spacieuse villa de 190 m², dont un grand garage / atelier de plus de 20 m², sur le secteur prisé du clos des oliviers au calme d'une impasse !
Elle vous offre un véritable havre de paix avec son jardin zen de près de 700 m² arboré et fleuri, ainsi qu'une terrasse couverte pour profiter des chaudes journées estivales.
Au RDC, une large entrée avec bibliothèque attenante offrant la possibilité de faire facilement une chambre de plain-pied, vous profiterez d'un espace de vie lumineux, séjour cathédrale avec insert, salle à manger et sa cuisine attenante entièrement équipée.
Par un escalier avec monte personne, vous accéderez facilement à l'étage pour découvrir 4 chambres avec placard, dont une suite parentale, avec salle d'eau et WC privatif, une salle de bain en plus pour le côté pratique.
Cette villa allie confort et praticité. Ne manquez pas cette opportunité unique et contactez-nous dès maintenant pour une visite !

04 94 00 77 77

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	190.0 m²
Surface du terrain :	700.0 m²
Nombre de pièces :	6
Nombre de chambres :	4

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com