RÉELLE OPPORTUNITÉ À SAISIR !

Prix : 150 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Pour cause de départ à la retraite, nous avons le plaisir de vous proposer le fond de commerce du seul et unique fleuriste de la Farléde.
En RDC, commerce de 40 m², avec vitrine de 4 mètres linéaire donnant sur la rue principale et juste en face du futur marché et de la nouvelle zone commerciale du centre-ville.
À l'étage et en DUPLEX appartement de fonction type T3 de 65 m².

Bail tous commerces sauf nuisances, mais idéal pour l'activité actuelle, car par d'autre fleuriste sur toute la ville...

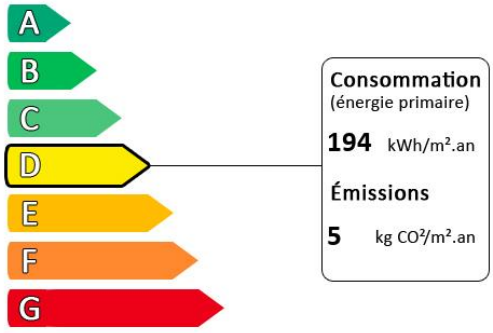
A VISITER SANS TARDER !

04 94 00 77 77

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 40.0 m²

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com