

# LA ROQUEBRUSSANNE ? Maison de village à rénover entièrement



**Prix : 128 000€**

Honoraires à la charge du vendeur

## LA ROQUEBRUSSANNE

? Maison de village à rénover entièrement ? Idéal projet sur mesure  
Vous recherchez un bien à façonner selon vos envies ? Cette maison de village à rénover entièrement représente une opportunité rare pour les acquéreurs en quête d'un projet à fort potentiel.

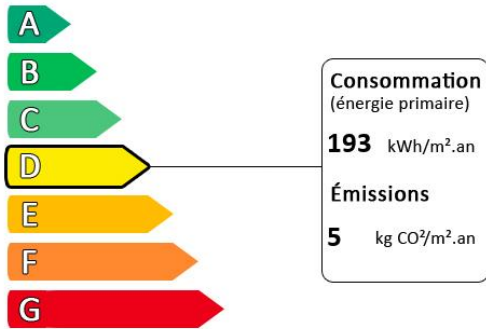
Située au coeur du village, elle offre une belle base pour créer une résidence principale pleine de charme, une maison secondaire authentique ou un investissement locatif pertinent. Tout est à imaginer : volumes, agencement, matériaux? laissez libre cours à votre créativité.

Agence les clés du soleil Brignoles  
04 94 37 11 03

# Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 69.62 m<sup>2</sup>

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE  
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com