

TOULON EST- Haut de St Jean - Dans une résidente récente et re



Prix : 192 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Dans une résidente récente et recherchée, appartement T3 de 62 m2 situé au 4ème étage sur 6 avec ascenseur.

L'appartement est composé d'un hall d'entrée, d'une cuisine indépendante et d'un salon donnant sur une belle terrasse de 13 m2, au calme sur cour.

L'espace nuit se compose de 2 chambres, d'une salle de bain, d'un wc séparé et de grands placards.

Résidence sécurisée, très bien entretenue proche des commerces, des écoles et de la Clinique St Jean.

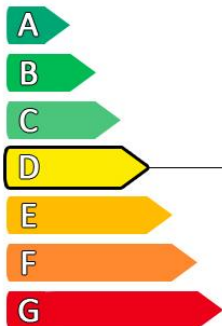
Possibilité d'un garage en supplément (box fermé).

Contactez LES CLÉS DU SOLEIL TOULON La Serinette pour une visite, 04.94.46.27.27

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

177 kWh/m².an

Émissions

7 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 61.71 m²

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com