location appartement 3 Pièce(s)



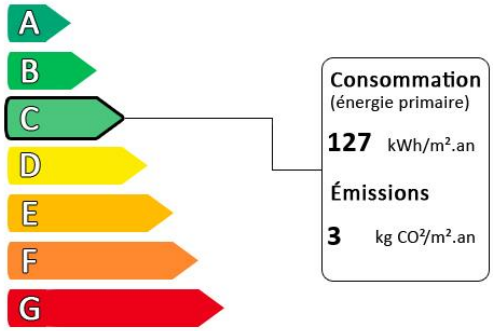
Loyer mensuel : 1€ charges comprises

A louer, cet appartement de type 3 meublé au 1er étage avec ascenseur, une terrasse de 15 m² et un garage en sous-sol.
Il se compose d'une entrée avec placard, un séjour et une cuisine aménagée et équipée donnant sur la terrasse couverte, un dégagement, toilettes indépendants, une salle de bains et 2 chambres avec placard.
Toutes les huisseries sont en double vitrage PVC, les volets sont roulants manuels dans la cuisine et le séjour, et en bois dans les chambres, présence de la climatisation réversible dans le séjour et les chambres.
L'appartement est situé dans un secteur calme d'Hyères, dans une résidence de 2007.
Loyer : 1185.00 euros par mois charges comprises Dont charges récupérables : 67.00Euros/mois (provision donnant lieu à régularisation). Elles comprennent l'entretien des communs (42 ¤) et les ordures ménagères (25 ¤)
Honoraires charge locataire : 620.40 Euros dont honoraires d'état des lieux : 186.12 Euros.
Dépôt de garantie : 2236.00 Euros
Appartement meublé HYERES 83400
N'hésitez pas à contacter Laura 04.94.20.18.00

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	62.04 m²
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com