

TOULON La Serinette, spacieuse maison de 166 m2 sur beau terra



Prix : 579 000€

Honoraires à la charge du vendeur

TOULON La Serinette, spacieuse maison de 166 m2 sur beau terrain avec garage et 2 stationnements sur la propriété.

La maison se compose au rez-de-chaussée d'un salon-séjour de plus de 40 m2 donnant sur jardin, d'une grande cuisine et d'un wc.

À l'étage, l'espace nuit offre 5 chambres confortables, une salle de bain, une salle de douche et un wc séparé.

Un garage et une buanderie viennent parfaire le tout.

À l'extérieur, vous profitez de 620 m2 de jardin avec plusieurs espaces à vivre et une piscine hors sol.

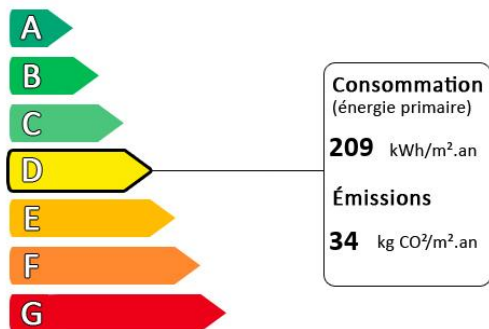
Quelques travaux de modernisation permettront de révéler tout le potentiel de cette maison.

Situation idéale : à proximité des écoles, commerces et plages (Cap Brun et du Mourillon). Contactez-nous au 04.94.46.27.27 pour une visite ou toutes informations complémentaires.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 167.0 m²

Surface du terrain : 621.0 m²

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com