??APPARTEMENT 90 m2-VUE PANORAMIQUE MER TERRASSE, G



Prix : 739 000€

Honoraires à la charge du vendeur

À seulement cinq minutes à pied de la plage et du centre-ville, découvrez ce bel appartement, quatre pièces de 91 m², bénéficiant d'une magnifique vue panoramique sur la Méditerranée.
Situé au sein d'une résidence sécurisée, Cet appartement, exposé Sud offre de très beaux volumes avec un séjour lumineux de près de 39 m², ouvrant sur une superbe terrasse de 15 m².

Il se compose de deux chambres, d'une cuisine indépendante aménagée et équipée, deux salles d'eau ainsi que d'une buanderie, d'un dressing, et d'un espace bureau.

Pour parfaire ce bien, vous bénéficierez de trois atouts particulièrement recherchés:
Un garage, une place de parking et une cave.
Des prestations rares qui viennent compléter idéalement cet appartement et en font une véritable opportunité sur le secteur de Bandol.

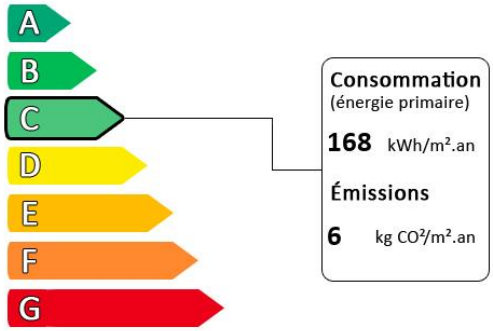
Un appartement à visiter sans plus tarder!!

bandol immobilier / les clés du soleil
04.94.250.250

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	91.37 m²
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	2

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com