

vente appartement 3 Pièce(s)



Prix : 580 000€

Honoraires à la charge du vendeur

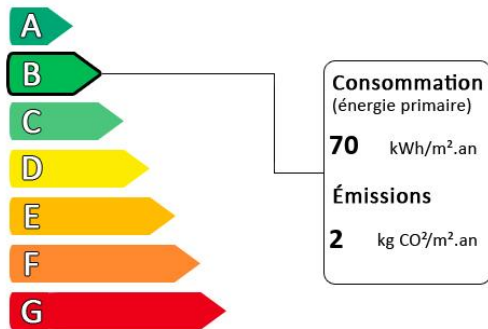
Appartement prestigieux de 3 pièces ! Logé au sein d'un immeuble résidentiel de standing, ce sanctuaire de tranquillité conjugue quiétude et bien-être. Ancré au coeur d'une résidence sécurisée, érigée en 2013 et en parfaite condition. Cette demeure au rez-de-jardin, orientée au sud, baigne dans une lumière naturelle éblouissante. De plus, ce bien immobilier vous offre un panorama exceptionnel avec sa vue mer. L'appartement se distingue aussi par son séjour de 23 m², sa cuisine américaine aménagée et équipée, ainsi que son système d'eau chaude individuelle thermodynamique. L'installation d'un double vitrage, d'un placard aménagé, de volets roulants électriques, ainsi que la présence d'une grande terrasse et jardinet, 2 places de parking dans garage sécurisé rendent ce bien encore plus attrayant. De plus, grâce à son système de chauffage individuel réversible, vous pouvez bénéficier d'une climatisation en été et d'un chauffage en hiver. En somme, cet appartement au décor intérieur soigné vous fera vivre une expérience de vie sereine et confortable.

les clés du soleil
04.94.250.250

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 57.94 m²

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavallette-immobilier.com