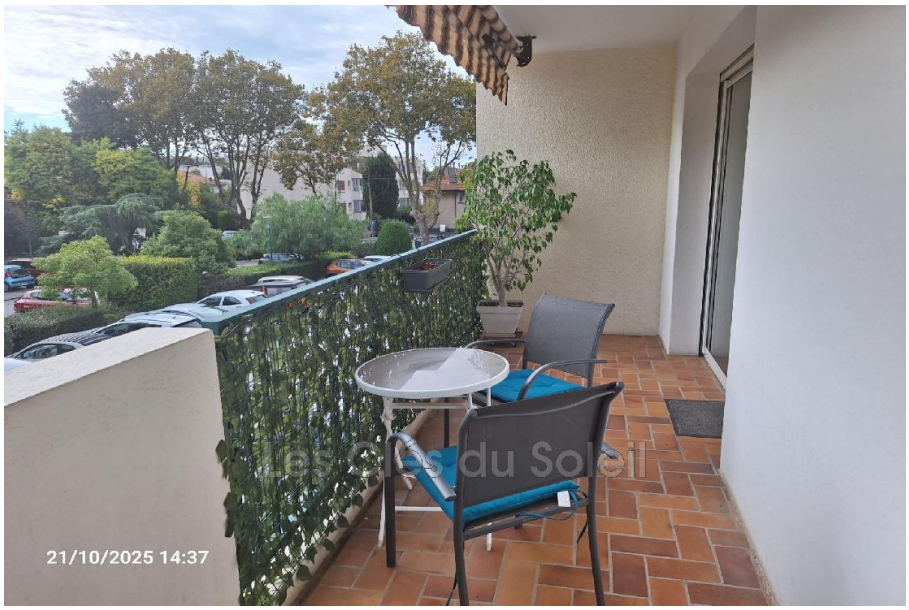
vente appartement 3 Pièce(s)



Prix : 242 000€

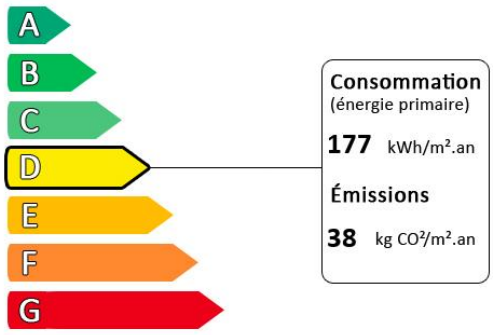
Honoraires à la charge du vendeur

Quartier La Serinette - Petit-Bois, cet appartement T3 vous offre un cadre de vie idéal, avec toutes les commodités à portée de main : commerces, services, écoles.
Idéalement desservi, vous bénéficiez des transports en commun au pied de l'immeuble, facilitant tous vos déplacements quotidiens.
L'appartement très lumineux est situé dans une résidence très bien entretenue et très calme, avec ascenseur.
Il se compose : D'un salon lumineux donnant sur un balcon avec vue dégagée, une cuisine aménagée et équipée (four, lave-vaisselle, réfrigérateur, hotte aspirante, plaque de cuisson), de deux chambres dont une avec un placard, rangement dans le couloir, une salle de bains avec baignoire et douche, un WC indépendant.
Une place de parking privative sécurisée + une cave

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	65.0 m²
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com