À VENDRE BRIGNOLES - 53 m2 Maisonnette de campagne sur 10 60



Prix: 250 000€ Honoraires à la charge du vendeur

À VENDRE BRIGNOLES Maisonnette de campagne sur 1,6 ha de terrain agricole Dans un environnement calme et ensoleillé, venez découvrir cette maisonnette/cabanon de campagne implantée sur environ 10 600 M2 de terrain (env.) agricole.

Elle se compose : d'un dégagement, d'une chambre, d'un séjour avec cuisine ouverte donnant sur véranda, d'une pièce buanderie, et d'une salle d'eau avec WC.

Équipements et points forts : Électricité, Eau par forage et puits, Assainissement autonome Climatisation réversible, Piscine hors-sol en bois.

Des travaux sont à prévoir pour lui redonner tout son potentiel.

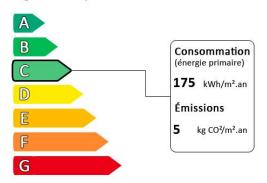
Rare à la vente, ce bien est idéal pour les amoureux de nature et/ou pour accueillir vos chevaux grâce à son grand terrain et son ensoleillement optimal. Située en zone A, la propriété bénéficie d'un cadre préservé.

EXCLUSIVITE LES CLES DU SOLEIL 04 94 37 11 03

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 53.0 m²
Surface du terrain : 10600.0 m²
Nombre de pièces : 2
Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com