

# professionnel immeuble 11 Pièce(s)



**Prix : 600 000€**

Honoraires à la charge du vendeur

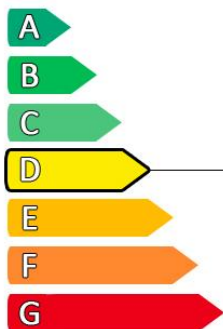
Centre ville de la Valette à vendre immeuble sur 3 niveaux composé de 7 appartements loués (3 studios et 4 T2). Revenu locatif de 39552€ à l'année hors charges. Très bon état général intérieur et extérieur.

Les clés du soleil 04 94 00 77 77

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation  
(énergie primaire)

**210** kWh/m<sup>2</sup>.an

Émissions

**5** kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

Surface habitable : 217.0 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 11

Nombre de chambres : 7

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE  
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com