

location appartement 4 Pièce(s)



Loyer mensuel : 1€ charges comprises

Quartier la barentine - Rare à la location Venez découvrir ce T4 lumineux situé au 4e et dernier étage avec ascenseur D'une résidence tranquille À proximité Des commodités. Ce T4 est composé d'une pièce de vie donnant sur un balcon Pouvant accueillir Une table afin d'y prendre ses repas d'été, une cuisine aménagée semi-équipée, de 3 chambres dont une climatisée, Salle de bain avec douche et double vasques, WC indépendant. Toutes les chambres sont dotées de placards.

Une cave vient compléter ce lot
Local vélo Poussette dans la résidence

Loyer : 1090 € dont 165 € de charges (chauffage + eau chaude + eau froide + charges de copropriété)

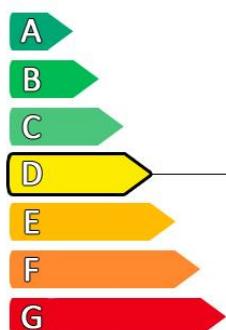
Dépôt de Garantie : 925 €

Honoraires agence : 806.63 € dont 219.99 € d'état des lieux

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation (énergie primaire)
157 kWh/m ² .an
Émissions
31 kg CO ₂ /m ² .an

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 73.33 m²

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com