

vente dernier étage 1 Pièce(s)



Prix : 125 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Les Clés du Soleil vous présente dans une petite copropriété ,en dernier étage ,avec ascenseur et cave ,ce studio de 23,84 m2 ouvrant sur un balcon de 6,67 m2 au centre du village de Saint Mandrier sur Mer.Cet appartement est vendu occupé suivant un bail commercial allant jusqu'au 02 Février 2026.

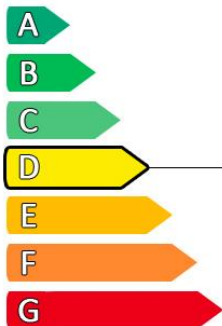
Idéal Investisseur .

Les Clés du Soleil 04 94 250 250

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

271 kWh/m².an

Émissions

8 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 23.84 m²

Nombre de pièces : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavallette-immobilier.com