vente maison 4 Pièce(s)

Prix : 280 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Maison au Calme avec Vue Dégagée à Cuers

Située dans un quartier paisible de Cuers, cette charmante maison offre un cadre de vie agréable avec une vue entièrement dégagée sur la nature environnante de la terasse de 15m2

La maison se compose au rez-de-chaussée d'un séjour lumineux avec salle à manger, ainsi que d'une cuisine séparée. À l'étage, vous trouverez deux chambres confortables, un bureau pouvant servir de chambre d'appoint ou d'espace de télétravail, ainsi qu'une salle d'eau et un second toilette.

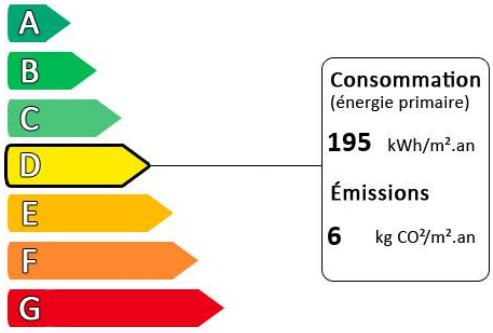
Une grande cave s'étend sur toute la longueur de la maison, offrant un espace de rangement appréciable ou la possibilité d'aménager un atelier. La maison est équipée de la climatisation pour un confort optimal en toute saison.
Place de stationnement privé devant la maison.

NOUS CONTACTER LES CLES DU SOLEIL 04.94.00.12.12

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable :	97.17 m²
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	2

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com