

vente appartement 5 Pièce(s)



Prix : 269 000€

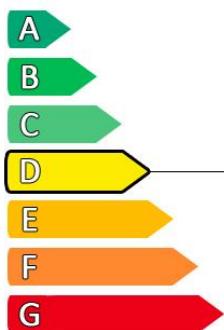
Honoraires à la charge du vendeur

Toulon, Lamalgue, résidence en retrait de la route, proche des écoles, commerces et toutes commodités, au 2e étage d'un petit bâtiment de 4 étages,
T5 traversant : vous accueille par une entrée qui distribue cuisine avec loggia, séjour, salle à manger (3e chambre possible) ouvrant sur un long balcon au calme, une salle de bains, les wc séparés, 2 chambres dont une de 16m² et un grand rangement, cet appartement est complété d'une cave et d'un stationnement collectif fermé.
La proximité des écoles de vos enfants vous permettra d'être tranquille !
(dans les charges sont compris le chauffage, l'eau froide et l'entretien des communs)
LES CLES DU SOLEIL 0494462727

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation (énergie primaire)
156 kWh/m ² .an
Émissions
31 kg CO ₂ /m ² .an

Surface habitable : 92.0 m²

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021