

Maison de village sur Besse sur issole de 75m2 élevée sur re



Prix : 165 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Maison de village sur Besse sur issole de 75m2 élevée sur rez-de-chaussée et trois étages

Dès votre arrivée, vous entrez dans la cuisine, avant de découvrir juste après la salle de bains avec WC, située au même niveau.

En montant le premier escalier, vous accédez à un salon lumineux qui s'ouvre directement sur une cour intimiste, idéale pour profiter d'un extérieur au calme.

En poursuivant vers le premier étage, vous découvrez deux chambres confortables, dont l'une bénéficie d'un petit balcon apportant une jolie ouverture sur l'extérieur.

L'escalier intérieur vous mène ensuite au deuxième étage, où une grande chambre vous attend, accompagnée d'une salle d'eau avec WC, parfaite pour créer un espace plus indépendant ou privatif.

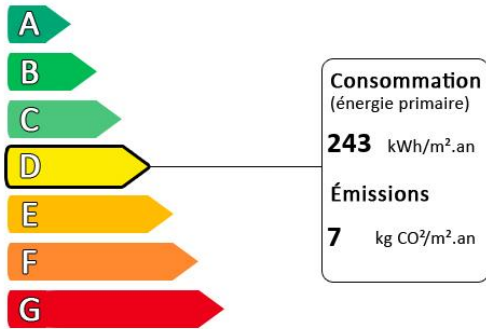
La visite s'achève en descendant vers le sous-sol, où une cave spacieuse offre un volume de rangement très appréciable.

Les clés du soleil 04.94.37.11.03

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 75.0 m²

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com