

FORCALQUEIRET Villa contemporaine 160 m² environ avec piscin



Prix : 830 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Villa contemporaine 160 m² Piscine Vue château Forcalqueiret

Dans un environnement résidentiel prisé, à Forcalqueiret en exclusivité, superbe villa contemporaine de 2021 offrant 160 m² habitables sur un terrain paysager de 930 m², sans vis-à-vis, avec vue dégagée sur le château et la nature.

Au rez-de-chaussée : vaste pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte et cellier, terrasse couverte plein sud, suite parentale avec dressing et salle d'eau, WC indépendant.

À l'étage : deux chambres, salle d'eau moderne, WC séparé.

Les extérieurs sont soignés : piscine traditionnelle 10x5 m, plage en travertin, pool-house, garage indépendant (20 m², hauteur camping-car), chalet pour enfants.

LES PLUS :

Prestations haut de gamme (travertin, galandage, volumes)

Exposition plein sud Grande luminosité

Aucun travaux à prévoir Parfait état

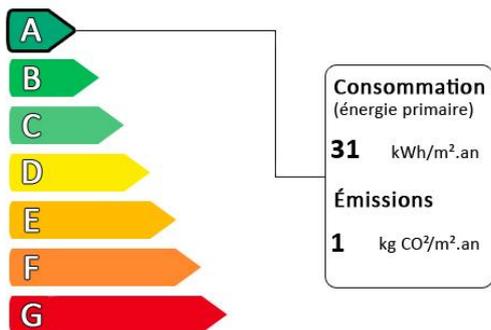
Quartier calme, proche des commodités

LES CLES DU SOLEIL BRIGNOLES 04 94 37 11 03

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 160.0 m²

Surface du terrain : 900.0 m²

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com