

IDÉAL INVESTISSEURS !



Prix : 125 000€

Honoraires à la charge du vendeur

AVIS AUX INVESTISSEURS !

Exclusivité Les clés du soleil ! Nous avons le plaisir de vous proposer ce spacieux T2 de près de 55 m², en premier étage, situé au centre-ville de Solliès-Toucas. Entrée donnant sur grande pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée et équipée, avec ilot et arrière-cuisine / buanderie.

Une chambre avec grande armoire de rangement, ainsi qu'un espace bureau.

Une salle d'eau douche italienne avec sèche serviettes et un WC indépendant.

Grand parking à proximité.

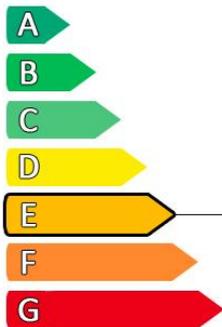
Vendu loué près de 620 € par mois hors charges / locataire sérieux et viable !

04 94 00 77 77

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)
305 kWh/m².an
Émissions
10 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 55.0 m²

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com