

vente appartement 3 Pièce(s)



Prix : 325 000€

Honoraires à la charge du vendeur

À saisir rapidement, magnifique appartement de type 3 dans une résidence résidentielle de bon standing construite en 1977 à Bandol. Situé au 1er et dernier étage de l'immeuble, l'appartement est en bon état et bénéficie d'une orientation Sud-Est. Il présente une surface de 62m² et est composé de deux salons, deux chambres et deux salles de douche (en mezzanine), deux toilettes et une cuisine équipée. Il profite également d'une terrasse de 15m² offrant une vue apaisante sur jardin. Confort et sécurité sont au rendez-vous grâce à la présence d'un double vitrage, d'un placard aménagé, d'une résidence sécurisée et d'un chauffage individuel au gaz. Cet appartement dispose aussi d'un parking et d'une cave (possibilité garage en supp)

Ne manquez pas cette opportunité !

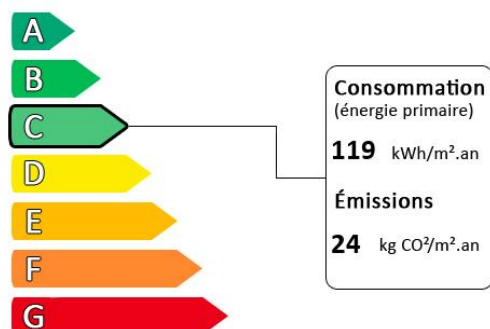
Les Clés Du Soleil

04.94.250.250

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 62.51 m²

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com