

location maison 3 Pièce(s)



Loyer mensuel : 1€ charges comprises

Quartier La Miolane - Une maison familiale aux beaux volumes à découvrir !
Laissez-vous séduire par cette agréable maison de 134 m², élevée sur deux niveaux, offrant de beaux espaces de vie, une véranda lumineuse et plusieurs dépendances qui répondront à tous vos besoins.

Dès l'entrée, vous découvrirez un vaste séjour de 36,80 m², idéal pour partager des moments conviviaux, ainsi qu'une cuisine aménagée et semi-équipée, prolongée par une spacieuse arrière-cuisine, pratique au quotidien.

Côté nuit, la maison propose deux chambres, dont une suite parentale, un bureau parfait pour le télétravail ou une chambre d'appoint, ainsi qu'un dressing.

À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin agréable avec deux terrasses, idéales pour vos repas en famille ou entre amis dès les beaux jours. Un grand cabanon complète le bien et pourra être aménagé en cuisine d'été, atelier ou espace de rangement selon vos envies.

Une maison où il fait bon vivre, à visiter sans tarder !

Loyer mensuel : 1790 €, dont 30 € de provisions sur charges.

Dépôt de garantie : 1760 €.

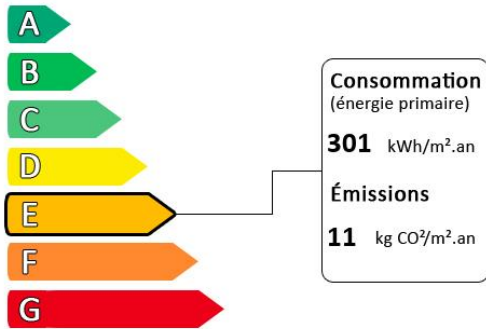
Honoraires d'agence : 1742 €, dont 402 € pour l'état des lieux.

Contactez-nous au 04 94 250 250 (choix n°2 le matin, choix n°1 l'après-midi).

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 134.0 m²

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com