

vente appartement 2 Pièce(s)



Prix : 299 000€

Honoraires à la charge du vendeur

À saisir, magnifique T2 situé dans une belle résidence calme et sécurisée de BandoL. Le bien est en bon état, offrant une belle exposition Sud Est. De belles prestations sont à l'honneur pour ce bien tel que le carrelage de Salerne qui agrémente l'ensemble de l'appartement, un séjour spacieux et lumineux, une chambre avec placard aménagé, d'une cuisine entièrement équipée avec des matériaux de qualité, d'une salle de douche et d'un wc séparé avec un décor originale. Une spacieuse terrasse de 35m², avec une vue imprenable sur un jardin verdoyant, promet d'agréables moments de détente en plein air. L'avantage indéniable de cet appartement est ses nombreux atouts : résidence sécurisée, place de parking privative, accès privatif à la pinède pour de belles balades!

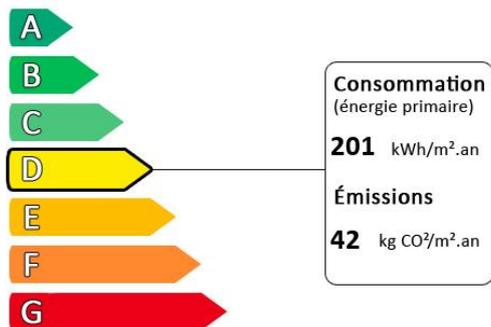
Les Clés Du Soleil

04.94.250.250

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 39.44 m²

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavallette-immobilier.com