vente appartement 3 Pièce(s)

Prix : 166 000€

Honoraires à la charge du vendeur

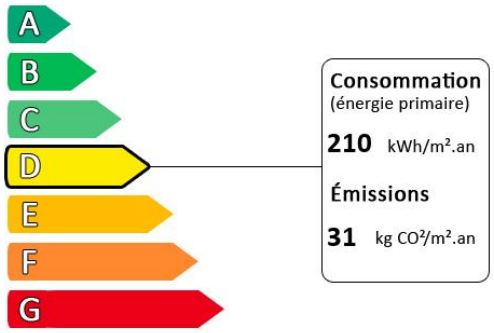
TOULON EST - BRUNET : Nous vous présentons au c½ur d'une copropriété à taille "humaine" (16 appartements), cet appartement de type 3 traversant EST/ OUEST de style contemporain de 64 m² disposant d'un grand balcon exposé plein EST de 9 m².
Il est au 2ème et avant-dernier étage sans ascenseur.

Vous disposerez d'une entrée sécurisée par porte-blindée, d'un séjour de 19 m² avec accès balcon, d'une cuisine séparée équipée et aménagée de qualité et très fonctionnelle, de 2 grandes chambres de 12 et 14 m² dont une ayant accès sur le balcon, d'une salle de bains et de WC séparé. Climatisation, Double Vitrage sont de rigueurs. Également une cave et une place de parking privative. Disponible au 01/07/25. A ne pas manquer !!!
LES CLES DU SOLEIL 04 94 00 56 56

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable :	64.0 m²
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com