

vente maison contemporaine 6 Pièce(s)



Prix : 549 900€

Honoraires à la charge du vendeur

Profitez de l'occasion unique d'acquérir une grande villa contemporaine individuelle dans le quartier de l'Oratoire.

Cette résidence de 141 m², construite en 2015 et en parfait état, est organisée sur deux niveaux.

De plain-pied, Entrée avec WC et placard, ouvrant sur grande pièce de vie de plus de 50 m² avec cuisine US équipée avec espace dinatoire, suite parentale avec grande salle d'eau italienne privative et WC.

L'étage via une mezzanine dessert 4 chambres dont 3 avec placard, 1 salle de bain, et un dernier WC.

Côté extérieur, grande terrasse dont une partie couverte pour les chaudes journées estivales donnant sur un petit jardin intimiste disposant d'un SPA 6 places en dur pour se rafraichir !

Et enfin pour le côté pratique, un beau garage accessible depuis la villa ainsi que deux parkings privés. Vous apprécierez le calme et la tranquillité du quartier.

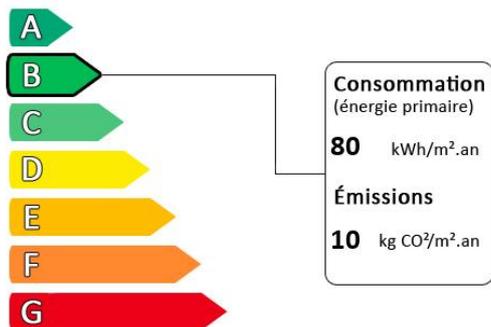
Alors n'hésitez surtout pas à nous contacter pour plus d'informations.

04 94 00 77 77

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 141.0 m²

Surface du terrain : 300.0 m²

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 5

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com