

vente maison de ville 4 Pièce(s)



Prix : 160 000€

Honoraires à la charge du vendeur

BRIGNOLES - Maison de ville avec potentiel d'aménagement.

Idéalement située au coeur de Brignoles dans un quartier calme, cette maison de ville offre une distribution agréable et un beau potentiel d'évolution, notamment grâce à son dernier étage facilement aménageable.

Au rez de chaussée, vous trouverez une cave, un espace de rangement ainsi qu'une salle d'eau avec toilette (à la turc)., Lieu idéal pour stockage ou un usage complémentaire.

Le premier étage accueille un séjour et une cuisine indépendante, offrant un espace de vie simple et agréable au quotidien.

Au deuxième étage, l'espace nuit se compose de deux belles chambres ainsi que d'une salle d'eau avec toilette.

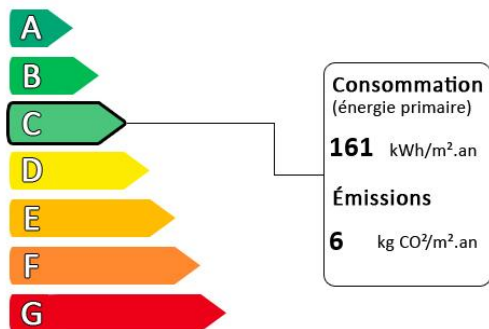
Le dernier niveau constitue un véritable atout avec une grande chambre d'environ 15 m2 et une pièce supplémentaire à aménager selon vos envies : chambre, bureau..

contact Les Clés du soleil de Brignoles 04 94 37 11 03

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 80.95 m²

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

LA VALETTE IMMOBILIER - Avenue Gabriel PERI - Le Bruciane - 83160 LA VALETTE
Tél : 04 94 20 18 00 - E-mail : antoine.taillardat@lavalette-immobilier.com